



Ajuntament de La Granja d'Escarp

ANUNCI D'INFORMACIÓ PÚBLICA

El Ple de l'Ajuntament de La Granja d'Escarp en sessió ordinària celebrada el dia 25 de setembre de 2017 va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

"Primer.- APROVAR INICIALMENT la proposta de modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament del municipi de La Granja d'Escarp redactada pels serveis tècnics municipal, relativa a Ajust puntual del sistema viari, sistema d'equipament, i espai lliure, així com el projecte executiu que suposa:

a) classificar el sòl; amb vista a l'establiment del nou sistema viari.

b) definir l'espai d'actuació urbanística en les dos àmbits que es preveu. Per una part la connexió entre la LP7041 i el sòl urbà. El segon dels àmbits inclouria la connexió amb el camí de Maials, incorporant part del sòl urbà actualment qualificats com a sistema viari i sistema de parcs i jardins model d'implantació urbana i les determinacions per al desenvolupament urbanístic;

Segon.- Acordar la suspensió potestativa prevista a l'article 73 TRLUC de la tramitació de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

En qualsevol cas, s'admetran aquelles obres de manteniment i reforç necessàries per garantir la seguretat i salubritat de les construccions i instal·lacions existents. També les pròpies de manteniment del sòl no urbanitzable, neteja, crema... i les activitats de caràcter provisional o efímer compatibles amb el règim vigent de sòl.

Els efectes de la suspensió de tramitacions i llicències pels àmbits identificats gràficament en els plànols de delimitació incorporats al present acord, abastaran un termini d'un any. Aquesta suspensió s'extingirà en tot cas per les causes previstes a l'article 103.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme.

Tercer.- Declarar la utilitat pública de les obres, així com la necessitat d'ocupació dels terrenys afectats, als fins d'expropiació.

Quart.- Sotmetre l'esmentada proposta de modificació de normes subsidiàries de planejament a exposició pública per termini d'un mes, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de major divulgació al municipi i a la seu electrònica de l'Ajuntament.

Durant aquest temps l'expedient romandrà a disposició de qualsevol persona que vulgui examinar-lo, a fi i efecte que es puguin formular les reclamacions i al·legacions procedents.

Cinquè.- Trametre aquest acord a la Direcció dels Serveis Territorials de Territori i Sostenibilitat a Lleida per a que se sol·licitin simultàniament al tràmit d'informació pública, els informes necessaris, si és el cas, als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, que s'hauran d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg "

Per aquest motiu es sotmet l'expedient a informació del termini d'un mes, mitjançant publicació del corresponent Edicte al BOP, al tauler d'edictes i a un diari de màxima distribució, perquè es puguin formular reclamacions i al·legacions. L'esmentat expedient es podrà consultar a la seu electrònica de de l'Ajuntament, així com a la Casa Consistorial de dilluns a divendres no festius de 9,30 a 14 hores. Transcorregut aquest termini sense la presentació de cap al·legació, l'acord restarà definitivament aprovat.

L'alcalde, Manel Solé Agusí

La Granja d'Escarp, 25 de setembre de 2017